

Zadavatel:

**STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MĚSTSKÁ ČÁST BRNO –
VINOHRADY**

VELKOPAVLOVICKÁ 25, 628 00 BRNO, IČO:44992785-19

VÝZVA VČETNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k zakázce malého rozsahu

na služby

**„Zpracování průkazu energetické
náročnosti budov MČ Brno - Vinohrady“**

Preamble

Tato výzva včetně zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů. Zakázka se neřídí zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

IDENTIFIKACE ZADAVATELE A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY

Název zadavatele:	Statutární město Brno, Městská část Brno - Vinohrady
Sídlo:	Velkopavlovická 25, 628 00 Brno
IČO:	44992785-19
DIČ:	CZ44992785-19
Jména osob oprávněných za zadavatele jednat:	PhDr. Jiří Čejka, starosta městské části
Osoba pověřená činnostmi zadavatele:	WALLET s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Karlovo náměstí 14-15/292m 120 00 Praha 2, provozovna Lidická 8, 680 01 Boskovice
IČO:	26704871
DIČ:	CZ26704871
Kontaktní osoba:	Bc. Lucie Kudová, DiS
Telefon, fax:	+ 420 736 473 879
E-mail:	kudova@wallet.cz

1 Vymezení předmětu veřejné zakázky

- 1.1 Předmětem plnění této zakázky je vypracování průkazů energetické náročnosti budov dle vyhlášky č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov. Dokument hodnotí nejen stavební řešení budov, ale souhrnně bilanci všech základních dodávaných energií při provozu budovy (součet dílčích potřeb energií na vytápění, větrání, chlazení, klimatizaci, přípravu teplé vody, osvětlení). Výstupem výpočtu je podrobný protokol a grafické zařídění budovy do tzv. třídy energetické náročnosti v rozsahu A (mimořádně úsporná) až F (mimořádně ne hospodárná).
- 1.2 Jedná se o objekty, které jsou uvedeny v příloze č. 2 – Smlouvy o dílo
- 1.3 Zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=10> zadávací dokumentaci v plném rozsahu. Dodavatelé si tuto zadávací dokumentaci stáhnou z profilu zadavatele.

2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV kódy: 71314300-5 Poradenství v oblasti energetické účinnosti

3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena na 300 000,- Kč bez DPH.

4 Doba a místo plnění veřejné zakázky

4.1 Předpokládaný termín:

Zahájení: 7/2014
Ukončení: 9/2014

4.2 Místo plnění je městská část Brno Vinohrady.

5 Požadavky na kvalifikaci

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu (s výjimkou základních kvalifikačních předpokladů a výpisu z obchodního rejstříku), je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) Výpis z obchodního rejstříku subdodavatele, nebo z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem hodlají dodavatelé podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle bodu 5.1. těchto zadávacích podmínek a profesního kvalifikačního předpokladu podle bodu 5.2. těchto zadávacích podmínek v plném rozsahu. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů a technických kvalifikačních předpokladů dle bodu 5.3. musí prokázat všichni dodavatelé společně. Další povinností dodavatelů, kteří podávají nabídku společně, je předložit v nabídce veřejnému zadavateli smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

5.1 Základní kvalifikační předpoklady

5.1.1 Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč čestným prohlášením dle vzoru uvedeným v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

5.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Pro splnění profesních kvalifikačních předpokladů předloží uchazeč:

- 5.2.1 výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, a to ověřenou kopií
- 5.2.2 doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující živnostenské oprávnění pro předmět podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to ověřenou kopií.

5.3 Technické kvalifikační předpoklady

Pro splnění technických kvalifikačních předpokladů předloží uchazeč:

- 5.3.1 seznam významných služeb realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech. Seznam bude obsahovat minimálně 2 služby obdobného charakteru (vypracování energetické náročnosti budov), které musí dosahovat minimálního finančního objemu 100 tis. Kč. bez DPH/ za každou službu.
- 5.3.2 Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném provedení služeb obdobného charakteru; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu, místo a stručný popis služeb a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto služby provedeny řádně a odborně.

5.4 Pravost a stáří dokladů

Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, předkládá dodavatel originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být **ke dni podání nabídky**, starší 90 kalendářních dnů.

6 Dodatečné informace

Žádosti o dodatečné informace je nutno doručit písemně nebo e-mailem kontaktní osobě: Bc. Lucie Kudová, DiS, mob.: +420 736 473 879, na e-mail: kudova@wallet.cz nebo na adresu WALLET s.r.o., Lidická 8, Boskovice 680 01. Žádost o dodatečné informace musí být doručena nejpozději 5 pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, doručí zadavatel současně všem dodavatelům, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

7 Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek a podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

- 7.1** Obchodní podmínky vymezující budoucí rámec smluvního vztahu jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Obchodní podmínky jsou zpracovány do formy návrhu textu smlouvy o dílo a jsou pro uchazeče závazné, uchazeč není oprávněn při zpracování návrhu smlouvy měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení, vyjma případů uvedených dále.
- 7.2** Uchazeč doplní do návrhu textu smlouvy identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu, údaje týkající se hodnotícího kritéria a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu vyznačené údajem „***“).
- 7.3** Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy.
- 7.4** Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud tato osoba činí úkon na základě plné moci či pověření, musí být příslušná plná moc či pověření součástí nabídky (postačuje v prosté kopii).
- 7.5 Platební podmínky**

Cena bude hrazena na základě jediné faktury s náležitostmi daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktury je 30 dní. Platební podmínky jsou podrobněji vymezeny v návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

8 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

- 8.1** Uchazeč (dodavatel) je povinen stanovit celkovou nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách.
- 8.2** Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci zakázky.

9 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky

Z důvodu přehlednosti doporučuje zadavatel, aby nabídka byla členěna do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou (jedno zda každé v samostatné sloze nebo společně v jedné sloze) a označených shodně s následujícími pokyny:

ČÁST 1 – PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

1. Vyplněný formulář **"KRYCÍ LIST NABÍDKY"** opatřen podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče.
2. Doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikace
 - 2.1. doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů
 - 2.2. doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů
 - 2.3. doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů

ČÁST 2 – NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

1. Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (uchazeč zároveň uloží na CD).
2. Rozpočet (uchazeč zároveň uloží na CD).

ČÁST 3 – Další nedílné součásti nabídky

1. Další doklady požadované nebo vyplývající ze zadávací dokumentace jako plná moc apod.

10 Podání nabídky

Uchazeči podávají své nabídky v uzavřené obálce označené **„Zpracování průkazu energetické náročnosti budov MČ Brno - Vinohrady“**.

Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na kterou je možné zaslat oznámení o tom, že nabídka byla podána opožděně.

Nabídka a veškerá prohlášení budou podepsány osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) jednat jménem nebo za uchazeče.

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí.

Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.

Nabídky je možné podávat osobně či poštou.

Doručení poštou na adresu: Statutární město Brno, Městská část Brno – Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno.

Doručení osobně na podatelnu na adresu: Statutární město Brno, Městská část Brno – Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno v:

Po, St od 8:00 do 17:00 hod.

Út, Čt, Pá od 8:00 do 13:00 hod.

Lhůta pro podání nabídky končí dnem 3. 7. 2014 v 10:30hod

Za včasné podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky.

Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

11 Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel stanovil základní hodnotící kritérium, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH uvedená v návrhu smlouvy.

- 11.1** Uchazeč (dodavatel) je povinen stanovit jednotkové nabídkové ceny a zároveň nabídkovou cenu bez DPH absolutní částkou v českých korunách dle **Rozpočtu**, který je přílohou č. 1 návrhu smlouvy o dílo. V jednotkových cenách musí být zakalkulovány veškeré náklady spojené s předmětem plnění.

12 Požadavek na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští předložení varianty nabídky.

13 Další podmínky

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavatelům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení.

Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo v odůvodněných případech zrušit výběrové řízení pokud ve stanovené lhůtě nebudou doručeny žádné nabídky, v případě, že budou z účasti vyloučeni všichni dodavatelé, z důvodu nepředvídatelných okolností, v případě, že na předmět veřejné zakázky nebudou poskytnuté finanční prostředky poskytovatelem dotace.

14 Přílohy

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

- | | | |
|--------------|---|---|
| Příloha č. 1 | - | Krycí list nabídky |
| Příloha č. 2 | - | Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů |
| Příloha č. 3 | - | Seznam osob s jejichž pomocí hodlá dodavatel veřejnou zakázku plnit (subdodavatelé) |
| Příloha č. 4 | - | Návrh textu smlouvy o dílo s přílohami |

V Brně dne 16. 6. 2014

v.z. Bc. Lucie Kudová, DiS
WALLET s.r.o.